



TRAVAUX TERMINES !

Saint-Gilles est la 5ème ville du Département avec plus de 13000 habitants.

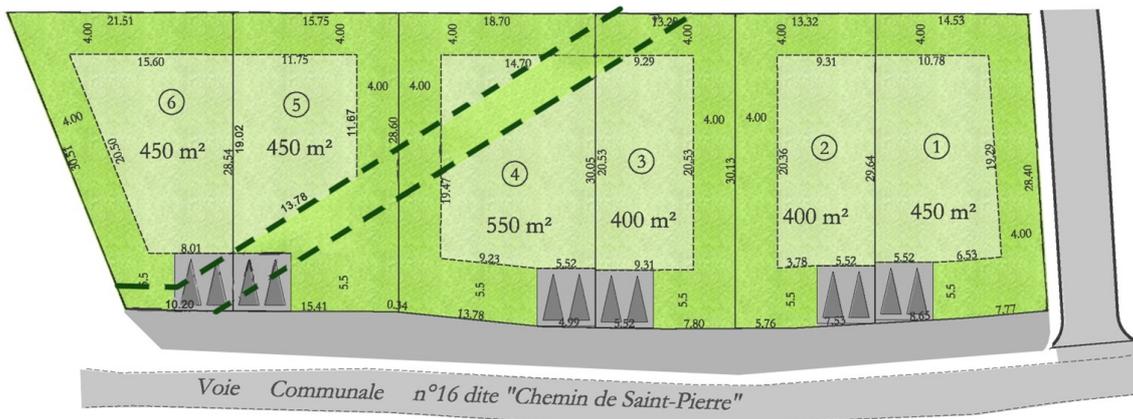
C'est dans cette commune dynamique que nous vous proposons 6 parcelles viabilisées hors lotissement avec libre choix du constructeur.

LES POINTS FORTS DU PROGRAMME

- ★ ENVIRONNEMENT CALME
- ★ A 20 MINUTES D'ARLES
- ★ A 30 MINUTES DE NIMES

Plan de COMPOSITION

Edition du 13/06/2024 10:41:17



Grille de PRIX

Lot	Surface	SDP	CES	Prix Grille
3 - Libre	400 m ²	0 m ²	160,0 m ²	110 900,00€
6 - Optionné	450 m ²	0 m ²	180,0 m ²	119 900,00€

FRAIS À LA CHARGE DU CLIENT

- * Frais de notaire
- * Frais de géomètre : 480 €
- * Caution esthétique : 800 €
- * Forfait impôt foncier : 150 €
- * PFAC : 23,84 €/m²/SDP
- * Taxe d'aménagement (exonération de la part communale)

INTERLOCUTEURS DU PROGRAMME

Notaire de l'opération

CARRE D'@CTES, NOTAIRES ASSOCIES Me FRIAUD Magali

458 RUE DU 19 MARS 1962 - 30800 SAINT-GILLES France

Tel : 0466681976 -

Géomètre

CABINET CHIVAS GEOMETRES EXPERTS ASSOCIES

134 AV MAGELLAN - 30320 MARGUERITES France

